فهرست

[1. Madde100 4](#_Toc135489496)

[1-1 UserAgent (نمایندگان) 4](#_Toc135489497)

[1-2 Session (جلسه) 4](#_Toc135489498)

[1-3 Madde100 (ماده صد) 5](#_Toc135489499)

[1-4 Calculation(محاسبات) 6](#_Toc135489500)

[1-5 Setting (تنظیمات) 6](#_Toc135489501)

[2. Income 7](#_Toc135489502)

[**2-1** Cheque (چک) 7](#_Toc135489503)

[**2-2** Installment (تقسیط) 8](#_Toc135489504)

[**2-3** Guarantee (تضامین) 8](#_Toc135489505)

[**2-4** Barter (تهاتر) 9](#_Toc135489506)

[**2-5** Budget (بودجه) 9](#_Toc135489507)

[**2-6** BankBudgetAllocating (تخصیص بودجه به بانک) 9](#_Toc135489508)

[**2-7** Calculation (محاسبات) 10](#_Toc135489509)

[**2-8** IncomeFormula (فرمول در امد) 10](#_Toc135489510)

[**2-9** Income (سوابق درامد) 10](#_Toc135489511)

[**2-10** MasterReceipt (فیش) 11](#_Toc135489512)

[**2-11** DetailReceipt (جزئیات فیش) 12](#_Toc135489513)

[**2-12** ReceiptOwner (مالک فیش) 12](#_Toc135489514)

[**2-13** Setting(تنظیمات) 12](#_Toc135489515)

[3. Identity 13](#_Toc135489516)

[3-1- Emploee 13](#_Toc135489517)

[4. Folder 14](#_Toc135489518)

[4-1- Folder 14](#_Toc135489519)

[4-2- Properties 14](#_Toc135489520)

[4-2-1- PropertyWall 14](#_Toc135489521)

[4-2-2- PropertyDoor 14](#_Toc135489522)

[4-2-3- PropertyQuadDirection 14](#_Toc135489523)

[4-3- Buildings 15](#_Toc135489524)

[4-3-1- BuildingDoor 15](#_Toc135489525)

[4-4- Guilds 15](#_Toc135489526)

[4-4-1- GuildOwner 16](#_Toc135489527)

[4-5- Apartments 16](#_Toc135489528)

[4-5-1- ApartmentParking 16](#_Toc135489529)

[4-6- Workflow 16](#_Toc135489530)

[4-6-1 Faultcases (موارد خلاف) 16](#_Toc135489531)

[4-6-2 FaultDetermination (تعیین خلاف) 17](#_Toc135489532)

[4-6-3 CommissionDraft (پیش نویس کمیسیون) 18](#_Toc135489533)

[4-6-4 Contradiction (مغایرت گیری) 19](#_Toc135489534)

[4-6-5 Notice (اخطاریه) 20](#_Toc135489535)

[4-6-6 Protest (اعتراض) 21](#_Toc135489536)

[5. Configuration 22](#_Toc135489537)

[6. Renovation 23](#_Toc135489538)

[6-1 Cheque (چک) 23](#_Toc135489539)

[6-2 Installment (تقسیط) 24](#_Toc135489540)

[6-3 RenonationFeeCalculation (محاسبه عوارض نوسازی) 24](#_Toc135489541)

[6-4 Receipts (فیش) 25](#_Toc135489542)

[6-5 Setting (تنظیمات) 26](#_Toc135489543)

[6-6 RenovationFeeCalculation (محاسبه عوارض) 26](#_Toc135489544)

[7. Guilds 27](#_Toc135489545)

[7-1 Calculation (محاسبه) 27](#_Toc135489546)

[7-2 MasterReceipt(فیش) 27](#_Toc135489547)

[7-3 DetailReceipt (جزئیات فیش) 28](#_Toc135489548)

[7-4 Cheque (چک) 28](#_Toc135489549)

[7-5 Installment(تقسیط) 29](#_Toc135489550)

[7-6 FeeTopic (عناوین محاسبه یا عوارض) 30](#_Toc135489551)

[7-7 Setting (تنظیمات) 30](#_Toc135489552)

# Madde100

## UserAgent (نمایندگان)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه کاربر | UserId |
|  | Bool | فعال بودن | IsActive |
| بدوی یا قطعی یا ... | Enum | نوع کمیسیون | CommissionType |
| قوه قضائیه یا شورای شهر و... | Enum | نوع نماینده | UserAgentType |

## Session (جلسه)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
| شناسه جدول نمایندگان | Int | شناسه نماینده قوه قضائیه | JudiciaryId |
| شناسه جدول نمایندگان | Int | شناسه نماینده وزارت خانه | InteriorMinistryId |
| شناسه جدول نمایندگان | Int | شناسه شورای شهر | CityCouncilId |
|  | DataTime | تاریخ شروع جلسه | StartDate |
|  | DataTime | تاریخ پایان جلسه | EndDate |

## Madde100 (ماده صد)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه درخواست | DemandId |
|  | Int | شناسه جلسه | SessionId |
| خودکار توسط سیستم تولید می شود. به اخرین عدد موجود در دیتابیس یک واحد اضافه می شود | Int | شماره رای | DecisionNumber |
|  | DateTime | تاریخ رای | DecisionDate |
|  | Enum | نوع کمیسیون | CommissionType |
| جملات ثابتی که در بین انها جند کلمه به صورت داینامیک پر می شود. | String | خلاصه سطح 1 | FirstLevelSummary |
| جملات ثابتی که در بین انها جند کلمه به صورت داینامیک پر می شود. | String | خلاصه سطح 2 | SecondLevelSummary |
| جملات ثابتی که در بین انها جند کلمه به صورت داینامیک پر می شود. | String | خلاصه سطح 3 | ThirdLevelSummary |
| جملات ثابتی که در بین انها جند کلمه به صورت داینامیک پر می شود. | String | خلاصه سطح 4 | FourthLevelSummary |
|  | String? | رای و نظر نماینده قوه | JudiciaryDecision |
|  | String? | رای و نظر نماینده وزارت | InteriorMinistryDecision |
|  | String? | رای و نظر نماینده شورا | CityCouncilDecision |
|  | String? | توضیح قبل از رای | DescriptionBeforDecision |
|  | String? | توضیحات | Description |
| جریمه، تخریب یا اصلاح و... | Int | نوع رای | DecisionTypeCategoryId |

## Calculation(محاسبات)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
| از پروژه folder می اید | Int | شناسه تعیین خلاف | FaultDeterminationId |
|  | Int | شناسه ماده صد | Madde100Id |
|  | Decimal | مبلغ جریمه | FaultAmount |
|  | Decimal? | ضریب | Coefficient |
|  | Decimal? | ارزش سرقفلی | GoodWillValue |
|  | String? | مبنای محاسبه | CalculationBase |
|  | Int? | تبصره | NoteCategoryId |

## Setting (تنظیمات)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه منطقه | RegionId |
|  | String | کلید | Key |
|  | String | مقدار | Value |

# Income

## Cheque (چک)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
| سند یا چکی که این چک را ضمانت می کند | Int | شناسه تضمین | GuaranteeId |
| قسط منتسب به این چک | Int | شناسه قسط | InstallmentId |
|  | String | شماره چک | ChequeNumber |
|  | Decimal | مبلغ | Amount |
|  | String ? | شماره حساب متعلق به چک | AccountNumber |
|  | String ? | کدملی صاحب چک | NationalCode |
|  | String ? | موبایل صاحب چک | Mobile |
|  | String ? | نام و نام خانوادگی صاحب چک | ChequeOwner |
|  | String ? | توضیحات | Description |
| تاریخ صدور چک | DataTime ? | تاریخ دریافت چک | ReceivedDate |
|  | DataTime ? | تاریخ وصول چک | DeadlineDate |
| چک منتسب به کدام بانک است | Int ? | شناسه بانک | BankCategoryId |
| چک منتسب به کدام شعبه از بانک مورد نظر است | Int ? | شناسه شعبه | BranchCategoryId |

## Installment (تقسیط)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه قبض | MasterReceiptId |
|  | Int ? | شناسه چک متعلق به قسط | ChequeId |
|  | DataTime | تاریخ سررسید قسط | DueDate |
|  | DataTime ? | تاریخ پرداخت قسط | PayDate |
|  | Decimal | مبلغ قسط | Amount |

## Guarantee (تضامین)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Decimal | مبلغ ضمانت | Amount |
| شماره چک یا سند | String ? | شماره تضمین | GuaranteeNumber |
|  | String | نام و نام خانوادگی ضمانت کننده | OwnerName |
|  | String ? | کد ملی | NationalCode |
|  | String ? | موبایل | Mobile |
|  | DataTime ? | تاریخ دریافت ضمانت | ReceivedDate |
|  | DataTime ? | تاریخ وصول ضمانت | DeadlineDate |
|  | String ? | توضیحات | Description |
| چک، سفته یا سند خانه و ... | Enum | نوع ضمانت | GuaranteeType |

## Barter (تهاتر)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
| شناسه قسطی که به موجب آن تهاتر انجام شده است | Int | شناسه قسط | InstallmentId |
|  | String | توضیحات | Description |

## Budget (بودجه)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
| هر سرفصل بودجه شامل زیرفصل هایی با عنوان و کد سیستمی و درامدی متفاوت است که در همین جدول ذخیر می شود. برای سرفصل های اصلی این فیلد خالی می باشد. | Int ? | شناسه والد بودجه | ParentId |
| عنوان سرفصل | String | عنوان سرفصل | Title |
|  | String | کد سیستماتیک | SystematicCode |
|  | String | کد درامدی | IncomingCode |

## BankBudgetAllocating (تخصیص بودجه به بانک)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
| شناسه منطقه ای که بودجه به ان اختصاص یافته است. | Int | شناسه منطقه | RegionId |
|  | Int | شناسه سرفصل بودجه | BudgetTopicId |
|  | Int | شناسه بانک | BankCategoryId |

## Calculation (محاسبات)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه سوابق درامدی | IncomeId |
|  | Int | شناسه فرمول درامد | IncomeFormulaId |
|  | Decimal | مبلغ | Amount |
|  | Decimal | تخفیف | Discount |
|  | String ? | توضیحات | Description |

## IncomeFormula (فرمول در امد)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | String | عنوان فرمول | Title |
|  | Int | شناسه سرفصل بودجه | BudgetTopicId |

## Income (سوابق درامد)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه درخواست | DemandId |
| تعداد محاسبه درامد برای این درخواست | Int | تعداد محاسبه | CalculationNumber |

## MasterReceipt (فیش)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
| هنگام تقسیط برای هر قسط فیش تولید می شود. | Int ? | شناسه والد | ParentId |
| ممکن است یک فیش دستی ثبت شود و سیستمی قبضی صادر نشود که در این حالت این فیلد خالی است. | Int ? | شناسه سابقه درامد | IncomeId |
| هنگامی که قبضی صادر می شود شما بدهکار هستید. | Decimal ? | بدهکار | Bed |
| هنگامی که فیشی پرداخت می شود شما بستانکار هستید. | Decimal ? | بستانکار | Bes |
| شامل در حال بررسی، رد شده یا پذیرفته شده است | Enum | وضعیت فیش | Status |
| برای هر قبض یکتاست | String | شناسه قبض | BillingId |
| برای هر قبض یکتاست | String | شناسه پرداخت | PaymentId |
|  | DataTime ? | تاریخ ثبت فیش | RegisterDate |
|  | DataTime ? | تاریخ دریافت فیش | ReceiveDate |
|  | String ? | کدپیگیری | TrackingCode |
|  | String ? | شماره مرجع تراکنش | ReferenceNumber |
|  | String ? | توضیحات | Description |

## DetailReceipt (جزئیات فیش)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
| شناسه جدول masterReceipt | Int | شناسه فیش | MasterReceiptId |
|  | Int | شناسه فرمول درامد | IncomeFormulaId |
|  | decimal | مبلغ | Amount |

## ReceiptOwner (مالک فیش)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
| از جدول user پر می شود | Int | شناسه کاربر صاحب فیش | OwnerId |
|  | Int | شناسه فیش | MasterReceiptId |

## Setting(تنظیمات)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه منطقه | RegionId |
|  | String | کلید | Key |
|  | String | مقدار | Value |

# Identity

## Emploee

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |

# Folder

## Folder

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |

## Properties

### PropertyWall

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |

### PropertyDoor

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |

### PropertyQuadDirection

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه ملک | PropertyId |
|  | Float | عمق جبهه اصلی | DepthMain  Direction |
|  | Float | عرض معبر موجود | ExistingPassage  Width |
|  | Float | نام معبر | PassageName |
|  | Float | عرض بر موجود | ExistingSea  Width |
|  | Float | عرض ضلع موجود | ExistingSide  Width |
|  | Float | عرض معبر بعد از تعریض | WidthOfPassage  AfterWidening |
|  | Float | عرض ضلع طبق سند | WidthOfSide  AccourdingTo  Document |
|  | Float | عرض بر طبق سند | WidthOfSea  AccourdingTo  Document |
|  | Float | مساحت عمق اول | AreaOfDepth  Once |
|  | Float | مساحت عمق دوم | AreaOfDepth  Second |
|  | Float | مساحت عمق سوم | AreaOfDepth  Third |
|  | Float | مساحت پشت جبهه | AreaBehind  Direction |
|  | Float | عرض ضلع بعد از رعایت بر اصلاحی | WidthOfSideAfter  CorrectiveSea |
|  | Float | عرض بر بعد از رعایت بر اصلاحی | WidthOfSeaAfter  CorrectiveSea |
|  | Float | فاصله حریم | FrontageDistance |
|  | String | توضیحات | Description |
|  | Int | نوع جهت معبر | DirectionOfPassage  CategoryId |
|  | Int | نوع معبر | PassageType  CategoryId |
|  | Int | نوع حریم | FrontageTyp  eCategoryId |
|  | Int | نوع معبر در بلوک دارایی | PassageAssetBlock  TypeCategoryId |
|  | Int | نوع مجاورت | Neighbourhood  TypeCategoryId |

## Buildings

### BuildingDoor

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |

## Guilds

### GuildOwner

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |

## Apartments

### ApartmentParking

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |

## Workflow

### Faultcases (موارد خلاف)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه درخواست | DemandId |
|  | String? | طرح مصوب شبکه معبر | RoadNetwork  ApprovedPlan |
|  | String? | طرح موجود شبکه معبر | RoadNetwork  AvailablePlan |
|  | Bool | رعایت گذربندی | CrossingObservance |
|  | Bool | رعایت فاصله نورگیری از ملک مجاور | AdheringTheLighting  DistanceFrom  TheAdjacentProperty |
|  | Bool | استقرار ساختمان بر اساس ضوابط | EstablishingThe  BuildingAccording  ToTheRules |
|  | Bool | رعایت اصول فنی و بهداشتی | ComplianceWith  TechnicalAndSanitary  Principles |
|  | Bool | گزارش مهندس ناظر | Supervising  EngineerExport |
|  | Bool | گواهی استحکام بنا | BuildingStrength  Certificate |
|  | Bool | رعایت اصول شهرسازی | ComplianceWith  ThePrinciplesOf  UrbanPlanning |
|  | Bool | فاقد پروانه و مجوز | NoLicenseOrPermit |
|  | Bool | دارای اضافه بنای زائد بر پروانه | SuperstructureOn  ThePropeller |
|  | Bool | تغییر وضعیت ساختمان | ChangeO  fBuildingCondition |
|  | Bool | راه پله فرار | EscapeStairs |
|  | Bool | تاریخ تاییدیه آتشنشانی | FireDepartment  ApprovalDate |

### FaultDetermination (تعیین خلاف)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه درخواست | DemandId |
|  | Decimal | مساحت مجاز | AllowedArea |
|  | Decimal | مساحت موجود | AvailableArea |
|  | Decimal | مساحت خلاف | FaultArea |
|  | Enum | طبقه | FloorType |
|  | Int? | تعداد واحد | UnitCount |
|  | Int? | تعداد واحد مجاز | AllowedUnitCount |
|  | Decimal? | تراکم مازاد | OverloadDensity |
|  | Decimal? | تراکم مجاز | AllowedDensity |
|  | Decimal? | تراکم موجود | AvailableDensity |
|  | Decimal? | قیمت معاملاتی ساختمان | BuildingTransactionalPrice |
|  | String? | توضیحات | Description |
|  | Int? | نوع خلاف | FaultTypeCategoryId |
|  | Int? | جزئیات نوع خلاف | FaultDetailType  CategoryId |
|  | Int? | کاربری اصلی موجود | MainAvailableUse  TypeCategoryId |
|  | Int? | کاربری اصلی مجاز | MainAllowedUse  TypeCategoryId |
|  | Int? | ماربری فرعی موجود | SubsidiaryAvailableUse  TypeCategoryId |
|  | Int? | کاربری فرعی مجاز | SubsidiaryAllowedUse  TypeCategoryId |
|  | Int? | نوع | CriterionType  CategoryId |
|  | Int? | ارزش معاملاتی ساختمانی | BuildingTransactional  ValueCategoryId |
|  | Int? | نوع ساختمان موجود | BuildingAvailable  TypeCategoryId |
|  | Int? | نوع سازه ساختمانی | BuildingStructure  TypeCategoryId |
|  | Int? | مرحله ساخت ساختمانی | BuildingConstruction  StageCategoryId |

### CommissionDraft (پیش نویس کمیسیون)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه تعیین خلاف | FaultDeterminationId |
|  | Int | شماره دبیرخانه | SecretariatNo |
|  | Enum | نوع کمیسیون | CommissionType |
|  | DateTime | تاریخ دبیرخانه | SecretariatDate |
|  | DateTime | تاریخ کمیسیون | CommissionDate |
|  | TimeSpan | زمان کمیسیون | CommissionTime |
|  | String? | توضیح | Description |

### Contradiction (مغایرت گیری)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه درخواست | DemandId |
|  | Decimal | مساحت مجاز | AllowedArea |
|  | Decimal | مساحت موجود | AvailableArea |
|  | Decimal | مساحت خلاف | FaultArea |
|  | Decimal? | ارتفاع | Height |
|  | Enum | طبقه | FloorType |
|  | Int? | تعداد واحد | UnitCount |
|  | Int? | مرحله ساخت | ConstructionStage  CategoryId |
|  | Int? | نوع جریمه | FaultType  CategoryId |
|  | Int? | کاربری مورد استفاده | AvailableLandUse  CategoryId |
|  | Int? | نوع استفاده | UseTypeCategoryId |

### Notice (اخطاریه)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه در خواست | DemandId |
|  | TimeSpan | ساعت حضور | PresenceTime |
|  | DateTime | تاریخ حضور | PresenceDate |
|  | TimeSpan | ساعت تحویل | DeliveryTime |
|  | DateTime | تاریخ تحویل | DeliveryDate |
|  | Bool | مالک است؟ | IsOwner |
|  | Bool | ایا وابسته به مالک است؟ | IsDependentToOwner |
|  | Bool | عامل اجرایی است؟ | IsExecutingAgent |
|  | Bool | نصب در محل؟ | IsInstallationInSite |
|  | String? | نسبت | RelationTo |
|  | String? | گیرنده اخطار | NoticeOwnerName |
|  | String? | شماره اخطاریه | NoticeNumber |
|  | String? | توضیحات | Description |
|  | DateTime | تاریخ اخطاریه | NoticeDate |

### Protest (اعتراض)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه درخواست | DemandId |
|  | String | شماره اعتراض مالک | OwnerProtestNumber |
|  | DateTime | تاریخ اعتراض مالک | OwnerProtestDate |
|  | String? | متن اعتراض مالک | OwnerProtestDescription |
|  | String | شماره اعتراض شهرداری | MunicipalityProtest  Number |
|  | DateTime | تاریخ اعتراض شهرداری | MunicipalityProtestDate |
|  | String? | متن اعتراض شهرداری | MunicipalityProtest  Description |

# Configuration

# Renovation

## Cheque (چک)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
| سند یا چکی که این چک را ضمانت می کند | Int | شناسه تضمین | GuaranteeId |
| قسط منتسب به این چک | Int | شناسه قسط | InstallmentId |
|  | String | شماره چک | ChequeNumber |
|  | Decimal | مبلغ | Amount |
|  | String ? | شماره حساب متعلق به چک | AccountNumber |
|  | String ? | کدملی صاحب چک | NationalCode |
|  | String ? | موبایل صاحب چک | Mobile |
|  | String ? | نام و نام خانوادگی صاحب چک | ChequeOwner |
|  | String ? | توضیحات | Description |
| تاریخ صدور چک | DataTime ? | تاریخ دریافت چک | ReceivedDate |
|  | DataTime ? | تاریخ وصول چک | DeadlineDate |
| چک منتسب به کدام بانک است | Int ? | شناسه بانک | BankCategoryId |
| چک منتسب به کدام شعبه از بانک مورد نظر است | Int ? | شناسه شعبه | BranchCategoryId |

## Installment (تقسیط)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه قبض | MasterReceiptId |
|  | Int ? | شناسه چک متعلق به قسط | ChequeId |
|  | DataTime | تاریخ سررسید قسط | DueDate |
|  | DataTime ? | تاریخ پرداخت قسط | PayDate |
|  | Decimal | مبلغ قسط | Amount |

## RenonationFeeCalculation (محاسبه عوارض نوسازی)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شماره پرونده | FolderId |
|  | Int | سال | Year |
|  | Decimal | بدهکار | Deptor |
|  | Decimal | بستانکار | Creditor |
|  | Decimal | مبلغ | Balance |
|  | Bool | قسطی است؟ | IsInstalled |
|  | Bool | پرداخت شده است؟ | IsPaid |

## Receipts (فیش)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
| هنگام تقسیط برای هر قسط فیش تولید می شود. | Int ? | شناسه والد | ParentId |
|  | Int ? | شماره پرونده | RenovationFee  CalculationId |
| هنگامی که قبضی صادر می شود شما بدهکار هستید. | Decimal ? | بدهکار | Bed |
| هنگامی که فیشی پرداخت می شود شما بستانکار هستید. | Decimal ? | بستانکار | Bes |
| شامل در حال بررسی، رد شده یا پذیرفته شده است | Enum | وضعیت فیش | Status |
| برای هر قبض یکتاست | String | شناسه قبض | BillingId |
| برای هر قبض یکتاست | String | شناسه پرداخت | PaymentId |
|  | DataTime ? | تاریخ ثبت فیش | RegisterDate |
|  | DataTime ? | تاریخ دریافت فیش | ReceiveDate |
|  | String ? | کدپیگیری | TrackingCode |
|  | String ? | شماره مرجع تراکنش | ReferenceNumber |
|  | String ? | توضیحات | Description |

## Setting (تنظیمات)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه منطقه | RegionId |
|  | String | کلید | Key |
|  | String | مقدار | Value |

## RenovationFeeCalculation (محاسبه عوارض)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه پرونده | FolderId |
|  | Int | سال | Year |
|  | Decimal | بدهکاری | Bed |
|  | Decimal | بستانکاری | Bes |
|  | Bool | قسطی است؟ | IsInstalled |
|  | Bool | پرداخت شده است؟ | IsPaid |
|  | Enum | مورد محاسبه | FeeCalculationItems |

# Guilds

## Calculation (محاسبه)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه عنوان شغلی | GuildOccupatiopnInfoId |
|  | Int | شناسه عنوان محاسبه | FeeTopicId |
|  | Decimal? | مبلغ باقیمانده | RemaindAmount |
|  | Decimal? | مبلغ پرداخت شده | PaiedAmount |
|  | Decimal | مبلغ کل | TotalAmount |
|  | Decimal? | تخفیف | Discount |
|  | DateTime? | تاریخ ایجاد فیش | ReceiptCreateDate |
|  | DateTime? | تاریخ ثبت فیش | ReceiptRegisterDate |
|  | Decimal? | عدد ثابت | ConstantNumber |
| سال محاسبه عوارض | DateTime | سال | Year |

## MasterReceipt(فیش)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
| هنگام تقسیط برای هر قسط فیش تولید می شود. | Int ? | شناسه والد | ParentId |
|  | Int ? | شماره پرونده | FolderId |
| هنگامی که قبضی صادر می شود شما بدهکار هستید. | Decimal ? | بدهکار | Bed |
| هنگامی که فیشی پرداخت می شود شما بستانکار هستید. | Decimal ? | بستانکار | Bes |
| شامل در حال بررسی، رد شده یا پذیرفته شده است | Enum | وضعیت فیش | Status |
| برای هر قبض یکتاست | String | شناسه قبض | BillingId |
| برای هر قبض یکتاست | String | شناسه پرداخت | PaymentId |
|  | DataTime ? | تاریخ ثبت فیش | RegisterDate |
|  | DataTime ? | تاریخ دریافت فیش | ReceiveDate |
|  | String ? | کدپیگیری | TrackingCode |
|  | String ? | شماره مرجع تراکنش | ReferenceNumber |
|  | String ? | توضیحات | Description |

## DetailReceipt (جزئیات فیش)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
| شناسه جدول masterReceipt | Int | شناسه فیش | MasterReceiptId |
|  | Int | شناسه فرمول درامد | CalculationId |
|  | decimal | مبلغ | Amount |
|  |  |  |  |

## Cheque (چک)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
| قسط منتسب به این چک | Int | شناسه قسط | InstallmentId |
|  | String | شماره چک | ChequeNumber |
|  | Decimal | مبلغ | Amount |
|  | String ? | شماره حساب متعلق به چک | AccountNumber |
|  | String ? | کدملی صاحب چک | NationalCode |
|  | String ? | موبایل صاحب چک | Mobile |
|  | String ? | نام و نام خانوادگی صاحب چک | ChequeOwner |
|  | String ? | توضیحات | Description |
| تاریخ صدور چک | DataTime ? | تاریخ دریافت چک | ReceivedDate |
|  | DataTime ? | تاریخ وصول چک | DeadlineDate |
| چک منتسب به کدام بانک است | Int ? | شناسه بانک | BankCategoryId |
| چک منتسب به کدام شعبه از بانک مورد نظر است | Int ? | شناسه شعبه | BranchCategoryId |

## Installment(تقسیط)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه قبض | MasterReceiptId |
|  | Int ? | شناسه چک متعلق به قسط | ChequeId |
|  | DataTime | تاریخ سررسید قسط | DueDate |
|  | DataTime ? | تاریخ پرداخت قسط | PayDate |
|  | Decimal | مبلغ قسط | Amount |

## FeeTopic (عناوین محاسبه یا عوارض)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | String | عنوان | Title |

## Setting (تنظیمات)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **توضیحات** | **نوع** | **نام فارسی** | **فیلد** |
|  | Int | شناسه | Id |
|  | Int | شناسه منطقه | RegionId |
|  | String | کلید | Key |
|  | String | مقدار | Value |